



## NIEDERSCHRIFT

über die

öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz  
vom 26.01.2026.

Tagungsort: FFW-Gerätehaus in Zarnewanitz  
Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr Ende der Sitzung: 20:32 Uhr

**Anwesenheit:**

**Mitglieder:**

- Herr Holger Bloch (Bürgermeister)
- Frau Christina Budde (1. Stellv.)
- Herr Ulf Altenburg (2. Stellv.)
- Herr Steffen Bühler (Gemeindevertreter)
- Herr Enrico Ernst (Gemeindevertreter)
- Herr Michael Müller (Gemeindevertreter)
- Herr Matthias Herrmann (Gemeindevertreter)

entschuldigt:

**unentschuldigt:**

Gäste: 3 Einwohner

von der Verwaltung: Frau Rommy Giertz – SB Haushalt/Finanzen  
Frau Nadine Kluwe – Schriftführer/in

## I. Öffentlicher Teil

Der Bürgermeister, Herr Bloch, eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz und begrüßt alle Anwesenden.

## TOP 01.: Einwohnerfragestunde

- Fr. Reiser, Vertreterin des Vereins „Kultur im Dorf“, verweist auf den Spielplatz in Zarnewan und bringt eine Erweiterung der Spielgeräte zur Sprache
- neue Spielgeräte fallen unter TÜV-Prüfung, sodass hier Mehrkosten für Gemeinde entstehen können
- Fr. Budde gibt den Hinweis, dass ein möglicher LEADER-Antrag bis Ende Juni eines jeden Jahres eingereicht werden kann → je nach Gesamtkosten des Vorhabens
- ebenso teilt Fr. Budde mit, dass bereits ein Fußballtor für den Spielplatz vorgesehen ist und es muss geprüft werden, welche Anschaffungen generell möglich sind
- Hr. Bloch und Hr. Bühler würden eine Erweiterung des Spielplatzes befürworten
- Hr. Bühler erkundigt sich bei Fr. Reiser nach den Vorstellungen des Vereins hinsichtlich der Spielgeräte

- Fr. Reiser erklärt, dass eine Reckstange und ein Fußballtor in Erwägung gezogen werden
- Fr. Budde berichtet, dass in der Vergangenheit bereits über ein Außentrampolin nachgedacht wurde, hier jedoch die Anschaffungskosten sehr hoch sind
- Hr. Herrmann fragt an, ob Preise für eine Anschaffung des Tores bekannt sind
- Fr. Budde teilt mit, dass je nach Beschaffenheit des Tores (Material, Verankerungsart, mögliche Torwand etc.) die Preise stark variieren können
- Hr. Bühler fragt an, ob der Verein auch für den Spielplatz in Stormstorf neue Spielgeräte geplant hat
- Fr. Reiser verneint und erklärt, dass nur der Spielplatz in Zarnewanz berücksichtigt werden soll
- Fr. Budde informiert, dass lt. Aussage des Gemeindearbeiters der Spielplatz in Stormstorf stets sehr „unbelebt“ wirkt
- Fr. Reiser erklärt, dass der Verein beabsichtigt, das Projekt der Spielplatzenerweiterung ab dem Frühjahr anzugehen
- Hr. Müller teilt mit, dass vier Bänke und zwei Tische vorhanden sind, die auf dem Spielplatzgelände aufgestellt werden könnten; eine einfache Demontage für die Wintereinlagerung oder Aufbereitung sei ebenfalls möglich
- Hr. Müller berichtet, dass es wahrscheinlich die Möglichkeit gibt eine große Feuerschale für die Gemeinde anzuschaffen → Bekanntgabe des Preises steht noch aus

## **TOP 02.:** Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bloch stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 7 anwesenden Gemeindevertretern gegeben.

## **TOP 03.:** Bestätigung der Tagesordnung

Auf Antrag von Herrn Bloch wird die Tischvorlage 0062/26 im öffentlichen Teil unter TOP 09A abgehandelt. Die Dringlichkeit ist gegeben, da durch den Jahreswechsel sämtliche Produktkonten hinsichtlich Überträge in das Jahr 2026 geprüft werden müssen. Würde der Beschluss nicht gefasst werden, könnte dies die tatsächlichen Beträge des betreffenden Kontos falsch darstellen. Die Gemeindevertretung stimmt dieser Änderung zu und beschließt wie folgt:

## **Beschluss: GV 069-09/2026 vom 26.01.2026 Zarnewanz**

### **Öffentlicher Teil:**

| <b>TOP</b> | <b>Betreff</b>                                                                                                                                         | <b>Vorlagen-Nr.</b> |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 01.        | Einwohnerfragestunde                                                                                                                                   |                     |
| 02.        | Feststellung der Beschlussfähigkeit                                                                                                                    |                     |
| 03.        | Bestätigung der Tagesordnung                                                                                                                           |                     |
| 04.        | Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2025 (liegt Ihnen bereits vor)                                              |                     |
| 05.        | Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung                                                                 |                     |
| 06.        | Bericht des Bürgermeisters                                                                                                                             |                     |
| 07.        | Beratung und Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan der Gemeinde Zarnewanz für das Jahr 2026                                             | 0058/26             |
| 08.        | Beratung und Beschluss zur Genehmigung eines Vergabeverfahrens: Baumpflege (Tessiner Str. und Gnewitzer Str.)                                          | 0059/26             |
| 09.        | Beratung und Beschluss zu einer nachträglichen Genehmigung: überplanmäßige Ausgabe Aus- und Fortbildung Freiwillige Feuerwehr                          | 0061/26             |
| 09A        | Beratung und Beschluss zu einer nachträglichen Genehmigung: überplanmäßige Ausgabe Unterhaltung Maschinen und technische Anlagen Freiwillige Feuerwehr | 0062/26             |
| 10.        | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter                                                                                                        |                     |



**Nichtöffentlicher Teil:**

| TOP | Betreff                                                                                                        | Vorlagen-Nr. |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 11. | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter                                                                |              |
| 12. | Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2025 (liegt Ihnen bereits vor) |              |
| 13. | Beratung und Beschluss über eine Pachtangelegenheit, Gem. Zarnewanz, Fl. 1, Flst. 114                          | 0060/26      |

| Abstimmungsergebnisse |    |      |            |             |
|-----------------------|----|------|------------|-------------|
| anwesend              | ja | nein | Enthaltung | ausgeschl.* |
| 7                     | 7  | 0    | 0          | 0           |

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot auf Grund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 04.:** Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2025

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 18.11.2025 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.  
Durch die Gemeindevertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 070-09/2026 vom 26.01.2026 Zarnewanz**

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Zarnewanz vom 18.11.2025 wird bestätigt.

| Abstimmungsergebnisse |    |      |            |             |
|-----------------------|----|------|------------|-------------|
| anwesend              | ja | nein | Enthaltung | ausgeschl.* |
| 7                     | 0  | 0    | 0          | 0           |

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot auf Grund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 05.:** Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Herr Bloch verliest den Beschlüsse Nr. GV 068-08/2025 der Sitzung vom 18.11.2025.

**TOP 06.:** Bericht des Bürgermeisters

Herr Bloch berichtet über Folgendes:

- letzte Gemeindevertretersitzung am 18.11.2025
- Am 30.11.2026 fand unser Adventsmarkt mit dem Besuch des Weihnachtsmanns Matthias für die Kinder statt. Die Einladung an die Senioren zur Weihnachtsfeier ging dabei ein wenig unter.
- Berichterstattung zum Jahr 2025 der TWG am 03.12.2026 im Rathaus und die Vorstellung der Finanzplanung für 2026. Im jetzigen Jahr soll die Renovierung des Altbestandes sowie der Neubau im Rosengarten angegangen werden.
- Am 05.12.2025 wurde die Weihnachtsfeier der Führung der Amtsfeuerwehren bei uns im Kulturhaus durchgeführt, dabei wurde ich vom Amtswehrführer und unserem Wehrleiter unterstützt.
- 08.12.2025 Jahresabschlussveranstaltung des WBV in Ribnitz. Dabei wurde die Arbeit des letzten Jahres vorgestellt und über die bevorstehenden Arbeiten in diesem Jahr gesprochen. In diesem Jahr können die Gebühren noch stabil gehalten werden, aber für das nächste Jahr sind schon Beitragserhöhungen angekündigt worden.
- 09.12.2025 Tagung des Amtsausschusses im Volksparksaal. Dabei wurde der Jahresabschluss 2024 bestätigt und der Haushaltsplan für 2026 beschlossen. Außerdem wurde die Erhöhung der Entschädigung für Wahlhelfer beschlossen.
- 10.12.2025 Einladung zum weihnachtlichen Rentnertreff bei der Familie Grebe in Stormstorf.

Diese Veranstaltung wurde von uns unterstützt und war damit die Weihnachtsfeier für unsere Senioren.

- Am 16.12.2025 wurde ich in die Kämmerei eingeladen, um über unseren Haushalt 2026 zu sprechen. Dabei fanden wir keine Möglichkeiten um Geld einzusparen, da wir bis auf die Kulturhaussanierung kaum freiwillige Leistungen in unserem Haushalt haben.
- Am 15.01.2026 tagte der Finanzausschuss unserer Gemeinde. Der Haushalt wurde besprochen und zur Abstimmung empfohlen.
- Am 16.01.2026 fand das 2.Tannenbaumverbrennen im Park statt. Es wurde vom Verein KiD organisiert und durch unsere Feuerwehr unterstützt.

**TOP 07.:** Beratung und Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan der Gemeinde Zarnewanz für das Jahr 2026

Auf die Vorlage 0058/26, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Fr. Giertz liefert umfassende Erläuterungen zum aufgestellten Haushalt und empfiehlt der Gemeinde über eine Anhebung der Hebesätze nachzudenken. Spätestens in ca. 2 Jahren bzw. zum Zeitpunkt der Haushaltsicherung wird mit hoher Wahrscheinlichkeit die Rechtsaufsichtsbehörde diesen Punkt aufgreifen. Fragen zum Haushalt werden umfangreich beantwortet.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 071-09/2026 vom 26.01.2026 Zarnewanz**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz beschließt auf ihrer Sitzung am 26.01.2026 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan der Gemeinde Zarnewanz für das Jahr 2026 wie folgt: Anlage Haushaltssatzung 2026

| Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0058/26 |    |      |            |             |
|-----------------------------------------------|----|------|------------|-------------|
| anwesend                                      | ja | nein | Enthaltung | ausgeschl.* |
| 7                                             | 7  | 0    | 0          | 0           |

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot auf Grund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 08.:** Beratung und Beschluss zur Genehmigung eines Vergabeverfahrens: Baumpflege (Tessiner Str. und Gnewitzer Str.)

Auf die Vorlage 0059/26, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Hr. Herrmann bittet um Erklärungen zu den Baumpflegearbeiten. Hr. Bloch sowie weitere Gemeindevertreter beantworten alle Fragen. Die letzten Baumpflegearbeiten wurden vor ca. 2 Jahren vorgenommen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.  
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 072-09/2026 vom 26.01.2026 Zarnewanz**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz beschließt auf ihrer Sitzung am 26.01.2026 die Durchführung einer Verhandlungsvergabe ohne Teilnehmerwettbewerb für die Baumpflegearbeiten (101 Bäume Lichtraumprofilschnitt, 20 Bäume Totholzentrnahme, 1 mal Einholen der erforderlichen Absperrgenehmigung) in Zarnewanz (Tessiner Str. und Gnewitzer Str.).

Zur Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots wird als Zuschlagskriterium der Preis (100%) festgelegt.

Der Bürgermeister und seine Stellvertreterin werden ermächtigt, den Vertrag mit dem wirtschaftlichsten Bieter, bis zu einem Betrag von maximal 10.000,00 EUR, abzuschließen.



Die Finanzierung im Haushalt ist gesichert.

| Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0059/26 |    |      |            |             |
|-----------------------------------------------|----|------|------------|-------------|
| anwesend                                      | ja | nein | Enthaltung | ausgeschl.* |
| 7                                             | 7  | 0    | 0          | 0           |

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot auf Grund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 09.:** Beratung und Beschluss zu einer nachträglichen Genehmigung:  
überplanmäßige Ausgabe Aus- und Fortbildung Freiwillige Feuerwehr

Auf die Vorlage 0061/26, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.  
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.

Hr. Herrmann erfragt die Notwendigkeit eines Beschlusses bei so geringen Werten. Fr. Giertz teilt mit, dass der Bürgermeister lt. vorliegender Hauptsatzung der Gemeinde Zarnewanz nur überplanmäßige Ausgaben bis zu 10 % der betreffenden Haushaltsstelle eigenmächtig freigeben darf. Jegliche Anpassungen setzen eine Änderung der Satzung voraus.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 073-09/2026 vom 26.01.2026 Zarnewanz**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz beschließt auf ihrer Sitzung am 26.01.2026 die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 45,00 EUR für Aus- und Fortbildung (Produkt 9\_12600\_5612000). Die Finanzierung im Haushalt 2025 erfolgt aus Einsparung in dem Produktsachkonto 9\_12600\_56131000 (Fahrkostenerstattung).

| Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0061/26 |    |      |            |             |
|-----------------------------------------------|----|------|------------|-------------|
| anwesend                                      | ja | nein | Enthaltung | ausgeschl.* |
| 7                                             | 7  | 0    | 0          | 0           |

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot auf Grund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 09A.:** Beratung und Beschluss zu einer nachträglichen Genehmigung:  
überplanmäßige Ausgabe Unterhaltung Maschinen und technische Anlagen  
Freiwillige Feuerwehr

Auf die Vorlage 0062/26, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.  
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.  
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 074-09/2026 vom 26.01.2026 Zarnewanz**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz beschließt auf ihrer Sitzung am 26.01.2026 die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 177,24 EUR für die Unterhaltung der Maschinen und technische Anlagen der Freiwillige Feuerwehr Zarnewanz (Produkt 9\_12600\_52360000). Die Finanzierung im Haushalt 2025 erfolgt aus Einsparung in dem Produktsachkonto 9\_12600\_52352000 (Betriebs- und Schmierstoffe).

| Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0062/26 |    |      |            |             |
|-----------------------------------------------|----|------|------------|-------------|
| anwesend                                      | ja | nein | Enthaltung | ausgeschl.* |
| 7                                             | 7  | 0    | 0          | 0           |

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot auf Grund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 10.:** Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

- Fr. Budde bezieht sich auf das Kulturhaus und das sowohl von Teilnehmern der Yoga- als auch

- Tanzgruppe Beschwerden über die Temperatur im Gebäude geäußert wurden
- gerade beim Yoga, wenn man auf der Matte auf dem Fußboden liegt, ist es sehr kalt
  - Fr. Budde fragt wie hier weiter mit umgegangen werden soll, da die Energiekosten für dieses Gebäude sehr hoch sind
  - Hr. Bloch teilt mit, dass das Gebäude nicht geheizt, sondern nur frostfrei gehalten wird
  - Hr. Herrmann bittet um Mitteilung zu den genauen Heizkosten
  - Hr. Bühler sagt aus, dass lt. Rechnung die Heizkosten 2023 bei 3.900 EUR lagen
  - Hr. Bloch äußert, dass die letzten beiden Jahre ein sehr teurer Stromvertrag vorlag
  - Fr. Budde berichtet, dass die jährlichen Einnahmen über das Kulturhaus (Vermietung) bei ca. 4.000 EUR liegen und die Ausgaben bei ca. 8.000 EUR → eine Vermietung zu kostendeckenden Preisen kann nicht erfolgen, da sich bei den erforderlichen hohen Mietpreisen kein Mieter finden ließ
  - eine Energie-Pauschale wird in den Mietverträgen bereits erhoben
  - Fr. Budde äußert ebenfalls das die Temperaturprobleme ausschließlich „Winterprobleme“ sind → Wie soll weiter vorgegangen werden?
  - Hr. Bloch erklärt sich bereit an den Nutzungstagen die Heizung im Kulturhaus ab mittags anzustellen
  - die Gemeindevertretung strebt eine stundenweise Vermietung der Räumlichkeiten im Kulturhaus an → neue Satzung soll dahingehend vom Gebäudemanagement ausgearbeitet werden → Fr. Budde wird diesbezüglich Hr. Stahl vom Amt Tessin kontaktieren

20:04 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.



Holger Bloch  
Bürgermeister



Christina Budde  
1. Stellv. d. BM



N. Kluwe  
Schriftführer/in